

■ Наша жизнь

Включили отопление

В Мытищах начался отопительный сезон. С 1 октября во все дома города стали подавать теплоэнергию. По сообщению пресс-службы ресурсоснабжающей организации ОАО «Мытищинская теплосеть», предприятие полностью готово к работе на всех объектах теплоснабжения.

В течение четырнадцати дней будет проходить регулировка системы отопления, в связи с чем в некоторых домах батареи в этот период могут быть недостаточно теплыми или сверх нормы горячими. По всем вопросам, связанным с теплоснабжением, можно обращаться в управляющую компанию или диспетчерскую «Мытищинской теплосети» по телефону 8(495) 583-55-92.

Городская ярмарка

3 и 4 октября развернутся ряды «Городской ярмарки» для детей и взрослых. С 9.00 до 18.00 будут предложены не только овощи и фрукты, но и сладости, игрушки, товары народных промыслов, промышленные изделия. Основной акцент в эти дни будет сделан на товары народного потребления: одежду, постельное белье, обувь, товары для дома, текстиль. Ярмарка выходного дня любима мытищинцами, ведь жители города всегда могут рассчитывать на качественные товары и положительные эмоции.

«Наше Подмосковье»

ОАО «Спецремтранс» представило два проекта на участие в конкурсе «Наше Подмосковье». Один из них посвящен раздельному сбору твердых бытовых отходов (автор – Алексей Юрьевич, Калинин), а второй – переработке автомобильных шин (автор – Вячеслав Викторович Володин).

Голосование завершается 4 ноября. Реализация данных проектов позволит сделать чище наш город и муниципальное образование в целом. За данные проекты можно отдать свой голос на сайте www.nashe-podmoskove.ru.

■ Стройдень

Работы продолжают

1 октября глава городского поселения Мытищи Александр Казаков провел выездное совещание, посвященное проблемам жилищно-коммунального хозяйства и строительного комплекса.

Первым на повестке дня стоял вопрос о ходе работ по строительству современно-

го центра боевых искусств в Мытищах, который будет располагаться на территории спортивного комплекса «Строитель». На данный момент практически полностью выполнена облицовка здания, установлены окна. Благоустройство вокруг центра начнется только после того, как строительная

техника освободит территорию.

Что касается внутренней отделки, то и здесь выполнен большой объем работ: окрашены стены, на полу – паркет, потолок сделан практически на всех этажах. В ближайшее время ожидается установка всех оставшихся дверей. После того, как здание будет полностью готово, можно будет начать работы по монтажу внутреннего спортивного оборудования.

Далее выездная комиссия ознакомилась с результатами ремонта дорог. Как выяснилось, подрядная организация, которая выполняет работы сразу по 13 адресам, сильно отстает от графика. На 1-ом Рупасовском переулке работы ведутся уже почти две недели, однако, результата практически не видно. Глава города заинтересовался у представителя подрядной организации

о сроках завершения ремонта. «Мы заменили здесь 65 бордюров и поправили 48 оставшихся. Сейчас идут подготовительные работы по установке бортового камня. На этом участке работают 6 человек и одна единица техники. Следующим объектом будет Институтская улица», – рассказал заместитель директора ООО «Трансстройсервис» Андрей Карев.

Согласно официальным документам срок завершения ремонта дорог – 1 ноября.

Подрядчик заверил, что работы ведутся одновременно по нескольким адресам разными бригадами и будут выполнены в срок. На следующей неделе Александр Казаков еще раз приедет на один из объектов, чтобы проверить данные подрядчиком обещания.

Галина Ивлева



На данный момент практически полностью выполнена облицовка здания Центра боевых искусств

■ Под контролем

К вопросу о капремонте

С 1 мая 2014 года у каждого собственника жилого и нежилого помещения в многоквартирных домах появилась ежемесячная обязанность по уплате взносов на проведение капитального ремонта.

На сегодняшний день эта сумма составляет 7 рублей 80 копеек за один квадратный метр общей площади жилья. Сформирована долгосрочная региональная программа капитального ремонта, предусмотренная на 25 лет. Кроме этого, ежегодно утверждаются и краткосрочные планы. Так, по этой программе в прошлом году на территории городского поселения Мытищи заменили более 180 лифтов, отслуживших 25 и более лет.

К концу нынешнего года на территории городского поселения Мытищи в 57 многоквартирных домах заменят 223 лифта, отслуживших 25 и более лет. На работы, которые сейчас идут полным ходом, будет потра-

чено 366 миллионов рублей, при этом 18 млн. 321 тыс. рублей выделено из бюджета городского поселения Мытищи. В соответствии с жилищным кодексом, организатором и заказчиком работ является областной фонд капитального ремонта многоквартирных домов, гарантирующий сохранность средств, собранных с собственников. Жители многих домов уже стали счастливыми обладателями новых комфортабельных современных лифтов, средний срок установки каждого из которых занимает в среднем от 35 до 60 дней в зависимости от этажности дома.

Среди домов, включенных в программу капитального ремонта на 2015 год, –

д. 29 корп. 2 по ул. Летной (ремонт кровли); д. 5, д. 7, д. 19 по Новомытищинскому пр-ту (ремонт систем холодного водоснабжения, кровли и фасада); д. 22, корп. 2 по ул. Веры Волошиной (ремонт кровли); д. 3 по ул. Колпакова (ремонт кровли); д. 19 по ул. Крупской (ремонт кровли, систем электроснабжения, систем холодного и горячего водоснабжения); д. 1/9 по ул. Силикатной (ремонт кровли), д. 10 по ул. Щербакова (ремонт систем холодного и горячего водоснабжения).

Уникальные для Подмосковья работы нынче ведутся в доме №3 по улице Воровского. Его ремонтируют с применением инновационной технологии утепления фасада, используя для

этого специальные панели из оцинкованного металла с утеплителем из минеральной ваты. Такая же технология применяется для некоторых многоквартирных домов в суровом сибирском климате, где срок службы утепления составляет 15-20 лет. В наших же климатических условиях эта технология будет согревать жителей на протяжении почти полувека. Работы ведутся за счет средств жителей дома, которые составляют всего 15% от общего объема стоимости работ (1418 тыс. руб.), средств фонда содействия реформирования ЖКХ, а также бюджетов Московской области и городского поселения Мытищи.

Анна Тимофеева

Актуально

Подводя итоги

Мытищи находятся на волне административной реформы. 23 сентября губернатор Московской области Андрей Воробьев подписал указ «Об организации местного самоуправления на территории Мытищинского муниципального района», согласно которому территории городского поселения Мытищи, городского поселения Пироговский, сельского поселения Федоскинское Мытищинского муниципального района объединяются в городской округ Мытищи без изменения границ. В результате объединения прекращаются полномочия органов и должностных лиц местного самоуправления, в том числе и депутатских корпусов каждого из объединяемых поселений.

Корреспондент газеты «НМ» побеседовал с председателем Совета депутатов городского поселения Мытищи Евгением Пановым о нынешней реформе и о дальнейших перспективах работы народных избранников.

– Евгений Александрович, Вы стоите у истоков создания Совета депутатов нашего города и возглавляете его уже десять лет. Расскажите, с чего все начиналось?

– Начиналось все с выхода 131-го Федерального закона об организации местного самоуправления, который вступил в действие с 1 января 2006 года. Он предполагал создание нескольких поселений на территории Мытищинского района, в каждом из которых имела бы своя местная администрация. В 2005 году мы провели выборы состава Совета депутатов городского поселения Мытищи, по итогам которых была сформирована администрация города.

Хочу сказать, во время первых обсуждений 131-го Федерального закона в основном со стороны депутатов высказывался негатив. На тот период мы не хотели раздвигаться по одной простой причине: у района был общий бюджет, из которого всегда было легче найти средства на проведение необходимых работ. Помимо

всего, уже была отработана довольно четкая система управления, и положение района к этому времени выравнивалось, становясь с каждым годом все лучше.

– А действительно ли тогда, с принятием этого закона, было необходимо раздвигаться, если все условия для развития Мытищинского района и улучшения уровня жизни мытищинцев уже были созданы. Чего тогда хотели добиться при помощи этой реформы?

– Основная позиция 131-го закона предусматривала до-

У нас все пошло хорошо, и мы смогли наладить систему в условиях сосуществования нескольких администраций.

– На сегодняшний день у нас пока еще четыре администрации и четыре совета депутатов. Какие изменения повлечет за собой реформа, согласно которой будет вновь создана единая территориально-административная единица – городской округ Мытищи?

– Непосредственная работа на местах в населенных пунктах муниципального района плюс исполнение обязан-

дали, что она наступит так скоро. Основная масса депутатов понимала, что объединение в конечном итоге необходимо, потому что разделение на поселенческую и районную власти все же вызывало путаницу среди населения.

Ну и второй момент связан с депутатскими наказами. Многие переживали, что, пообещав жителям решить некоторые проблемы, теперь уже не смогут это сделать. Тем более что 99% наших депутатов живут в Мытищах и регулярно встречают своих избирателей, перед которыми несут ответственность.

Хочу сказать, что за десять лет работы депутатского корпуса городского поселения Мытищи нам удалось найти взаимопонимание с жителями Мытищ, которые постоянно обращались к нам со своими просьбами по улучшению города, доверяли решение своих проблем. Депутатами городского поселения Мытищи была проведена большая плодотворная работа. И я надеюсь, что все депутаты городского

Совета продолжают свою деятельность и дальше. Ведь даже покинув свои места, мы все равно долгое время будем встречать своих бывших избирателей, которые, как и прежде, будут обращаться к нам с просьбами. Не надо говорить: «Я больше не депутат». Просто нужно довести до тех людей, которые остались работать в администрации обращения жителей, чтобы они обратили внимание на ситуацию, приложили усилия к ее решению.

– Евгений Александрович, благодарим за беседу. И в заключение, что бы Вы хотели пожелать жителям нашего города?

Хочу выразить огромную благодарность вам за поддержку, за понимание, за подсказки, помогающие в нашей работе и за положительную оценку деятельности Совета депутатов городского поселения Мытищи. Желаю всем счастья, здоровья и дальнейшего благополучия в жизни.

Анна Тимофеева



Совет депутатов городского поселения Мытищи третьего созыва и работники администрации городского поселения Мытищи

ступность власти. То есть, с его принятием жителям какого-нибудь удаленного от центра населенного пункта, например, Протасово, уже не надо было добираться до администрации Мытищинского района для решения своих вопросов. У него появилась возможность обратиться в находящуюся гораздо ближе от его дома администрацию сельского поселения Федоскинское.

К тому же, на момент вступления закона в силу предполагалось, что районная администрация должна выполнять те работы, которые возложены на федеральный уровень: то есть, заниматься вопросами медицины, образования и т.п. А поселенческий уровень должен был создать сильную платформу для непосредственной работы с жителями на местах, прислушиваться к их просьбам по улучшению инфраструктуры города, созданию комфортных условий жизни, что включает в себя и решение вопросов ЖКХ, благоустройства и строительства, проблем с транспортом.

ностей федерального уровня лягут на плечи единой администрации. Так что теперь вопросы, ранее находившиеся в компетенции либо Мытищинского района, либо поселений, будут решаться бок о бок.

Основное изменение, конечно, связано с тем, от чего мы когда-то уходили, – это создание единого бюджета. И еще одна перемена касается административного аппарата: я считаю, все-таки незначительное, но сокращение кадров, мы на себе испытываем. Вот что приблизительно даст это объединение в округ:

– Скажите пожалуйста, какие мнения высказывались городскими депутатами касательно этого неизбежного объединения. Как они восприняли подобную инициативу?

– Прежде чем вынести этот вопрос на Совет депутатов, мы не раз с моими коллегами обсуждали эту тему. Во-первых, мы только год назад провели выборы в Совет, в связи с чем многие недоумевали: зачем, если эта реформа уже предусматривалась. Мы просто не ожи-

Новости области

Будущее российского теплоснабжения

23 сентября губернатор Московской области Андрей Воробьев провел конференцию «Энергоэффективное Подмосковье» в доме правительства. В рамках конференции участники обсудили вопросы энергосбережения в системах инженерного обеспечения зданий и сооружений, а также при строительстве, проведении капитального ремонта и реконструкции жилого фонда. Особый акцент глава региона сделал на уникальный проект комплексной модернизации системы теплоснабжения городского поселения Мытищи. Он охватывает все этапы производства, передачи, распределения и потребления тепловой энергии. В результате модернизации потери в тепловых сетях снижены с 31% до европейского уровня в 8,7%. А если бы местная власть на это не пошла, то цена каждой платежки в Мытищах, была бы на 20% больше, чем теперь.

По данным официального сайта правительства МО

Новости района

В поликлинику – без очередей

Здравоохранение Мытищинского района вошло в число лидеров по внедрению медицинских информационно-технологических сервисов. Внедрение электронной регистратуры в медицинских учреждениях позволяет минимизировать очереди. Наиболее успешно эта практика применяется в четырех городах Подмосквовного региона. Об этом сообщила заместитель председателя Правительства Московской области Ольга Забралова. «Химки, Мытищи, Королев, Реутов – муниципалитеты, где электронная запись поставлена на поток, где, действительно, из 10 человек 8-9 записываются через электронную регистратуру и не создают проблем с очередью», – сказала она.

По данным официального сайта Мытищинского района



Из читательской ПОЧТЫ

НЕТ ПОВОДА ДЛЯ ПЕРЕЖИВАНИЙ

«Периодически слышу, как в городе раздается тревожный вой сирены гражданской обороны: звучит угрожающе и немного пугает! Зачем ее все время включают, и как узнать, учебная ли она и не оповещает ли о чрезвычайной ситуации?»

Елена Ивашкина,
г. Мытищи

Отвечает начальник отдела гражданской защиты управления территориальной безопасности и противодействия коррупции администрации Мытищинского района Андрей Череменин:

– За две недели до проверки системы оповещения гражданской обороны мы сообщаем об

этом горожанам при помощи средств массовой информации. Если вы слышите сигнал сирены гражданской обороны и хотите убедиться, что ничего вам не грозит, зайдите в интернет, включите радио или телевизор: в случае реальной опасности об этом немедленно пройдет информация.

Проверки звуковой системы экстренного оповещения проводятся ежеквартально, следующая будет в декабре. С 5 по 9 октября мы присоединимся к всероссийской тренировке по гражданской обороне, но систему оповещения будем проверять в беззвучном режиме, поэтому у жителей точно не возникнет очередного повода для переживаний.

ПОВОРОТ НАЛЕВО РАЗРЕШЕН

– Раньше возле магазина «Рубин» на пересечении Новомытищинского проспекта с улицей Колпакова были установлены знаки, запрещающие повороты налево. Было очень неудобно добираться до ул. Мира со стороны Шарাপовки, приходилось делать большую петлю через улицы Колпакова и Индустриальную, где, естественно, возникал затор. Поэтому всегда находились нарушители, которые все же поворачивали налево, мешая другим автомобилистам. Маршрутки и автобусы, в свою очередь, не пропускали водителей легковушек практически никогда. Об этике автомобилистов я вообще молчу...

Наконец-то стрелки «поворот налево запрещен» убрали и развели фазы светофоров по потокам. Теперь все могут поворачивать по очереди, куда захотят. И автобусы никому не мешают, в том числе пешеходам.



Плюс ко всему уменьшили длительность красной фазы светофора на Новомытищинском проспекте для автомобилей: раньше, когда пешеходы заканчивали переходить дорогу, красный сигнал еще несколько секунд продолжал гореть для водителей. Теперь же, если на «зебре» никого нет, можно сразу ехать.

Спасибо большое тем, кто занимался решением вот такой проблемы, которая уже многие годы беспокоила мытищинских автолюбителей почти в самом центре города.

Ольга Головина,
г. Мытищи

ЗАБОР НА ЗАБОРЕ

«На улице Мира напротив картинной галереи установили высокое серое ограждение вдоль дороги, видимо, чтобы пешеходы не могли перебежать ее здесь. Дело хорошее, только вот некоторое недоумение вызывает маленький черный заборчик, который так и остался стоять на прежнем месте параллельно новому. Зачем? Может, я чего не понимаю?»

Олег Рыбин, г. Мытищи

Отвечает начальник отдела безопасности дорожного движения управления транспорта и связи городского поселения Мытищи Олег Иванов:

– Сейчас в соответствии с изменениями правил дорожного движения высокие перильные ограждения вдоль дорог обустраивают на всех опасных участках, особенно возле школьных и дошкольных учреждений, в местах скопления большого количества людей.



Высокие перильные ограждения на ул. Мира установили в рамках федеральной программы по повышению безопасности дорожного движения. Точно такие же можно увидеть на улице Силикатной в мкр. Дружба и на пересечении улицы Мира с Новомытищинским проспектом. Действительно, делают их для того, чтобы пешеходы не перебежали дорогу, где попало. По ул. Мира такие ограждения планируют протянуть еще дальше.

Что касается черного заборчика – он несет свою функцию. Это тоже ограждение, но декоративное, отделяющее тротуар от клумб, участков с газоном, деревьями.

ЧТО ЗА ШУМ, А ДРАКИ НЕТ?

«В нашем доме установили индивидуальный тепловой пункт, после чего стал ощущаться постоянный шум. Что с этим делать?»

Борис Сафронов,
г. Мытищи

Отвечают специалисты ОАО «Мытищинская теплосеть»:

– Современный ИТП – не повод для беспокойства из-за повышенного шума. При установке оборудования теплового пункта применяются современные материалы, такие как бесшумные циркуляционные насосы, системы автоматики, конструкция «плавающий пол», шумоизоляция. Все это позволяет снизить уровень шума.

Зачастую такой эффект имеет психологическую причину. Жители начинают прислушиваться и улавливать гидравлические шумы в доме, которые они раньше не замечали (журчание воды в стояках, трубопроводах и т.д.). Были случаи, когда люди обращались с жалобами на шум от ИТП, а выяснялось, что звуки издает электрический трансформатор в подьезде.

Если у вас есть подозрение на шум от работы ИТП, нужно обратиться в свою управляющую компанию или «Мытищинскую теплосеть», специалисты которой должны выяснить и устранить причину появившихся звуков.